

Bogotá D.C., 25 de marzo de 2025

Doctor

**DAVID ANDRES GIRALDO UMBARILA**

Subsecretario - Comisión Primera del Plan de Desarrollo

CONCEJO DE BOGOTÁ

Correo electrónico: [comisiondelplan@concejobogota.gov.co](mailto:comisiondelplan@concejobogota.gov.co)

CL 36 No. 28 A – 41

PBX: 2088210

Ciudad

**Referencia:** SDP 1-2025-15000  
Concejo 2025EE5372

**Asunto:** Proposición 406 aprobada en la sesión del día 15-03-2025

Respetado doctor Giraldo:

La Secretaría Distrital de Planeación se permite atender la proposición 406 de 2025, presentada por las Honorables Concejalas Donka Atanassova Iakimova, Quena María Ribadeneira Miño y Roció Dussán Pérez de la Bancada Partido Político Polo Democrático Alternativo, cuyo tema corresponde a: Movilidad Férrea, Logística de Carga de Bogotá, de acuerdo con la información proporcionada por la Subsecretaría de Planeación Territorial.

Revisado el cuestionario de la proposición procedemos a responder las preguntas que corresponden a las competencias asignadas a la Secretaría Distrital de Planeación mediante el Decreto 432 de 2022 *“Por medio del cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Planeación y se dictan otras disposiciones”*, en los siguientes términos:

**1. Explique las decisiones adoptadas por el Plan de Ordenamiento Territorial y las reglamentaciones del mismo para los requerimientos de la logística y el sector de transporte de carga en la ciudad de Bogotá y las disposiciones de coordinación con los municipios colindantes, región metropolitana, la región central y nacionales.**

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



El Plan de Ordenamiento Territorial - POT, adoptado por el Decreto Distrital 555 de 2021 define en su Sección 4 y Artículo 168 la Red de transporte de carga y para la actividad logística cómo:

*“(...) el conjunto de infraestructuras de transporte y zonas de actividad logística, necesarias para la movilización, almacenamiento y distribución de carga en los diferentes modos de transporte que participan de la cadena logística. Permite la conexión de las dinámicas y flujos de carga que tienen como origen y destino la ciudad, potenciando la competitividad, eficiencia, sostenibilidad y además debe buscar reducir los riesgos en seguridad vial asociados a su operación y demás externalidades negativas. Esta red está compuesta por los Corredores de Carga, la infraestructura logística especializada, y las zonas de Actividad Logística para el abastecimiento, la distribución y las áreas para la logística de último kilómetro, así:*

**1. Corredores de carga.** Están conformados por los trazados e infraestructuras que dan acceso a la ciudad y permiten el transporte de mercancías que tienen origen y destino en las zonas de producción, abastecimiento, consumo del área urbana, permiten el tránsito de flujos logísticos que tienen como destino el área rural y la región y contribuyen a la consolidación de las actividades económicas en el Distrito capital.

Los corredores utilizados para la distribución urbana de mercancías complementan a los corredores de transporte de carga y soportan el último eslabón de servicio en la cadena de transporte. Esta distribución contempla los movimientos relacionados con la actividad comercial y el suministro y distribución de bienes en las ciudades, incluido el movimiento de mercancías, entregas, recogidas, transferencias, carga y descarga, ubicación, almacenamiento y retorno.

Los corredores de carga pueden incorporar los corredores férreos estructurales para el transporte de carga, y estar articulados con lo definido en la Ley 1682 de 2013, en el Decreto Nacional, 1478 de 2014 y Resolución Nacional 164 de 2015 o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan.

**2. Infraestructura logística especializada.** Soporta actividades que consolidan las áreas económicas exclusivas y los grandes servicios metropolitanos, está conformada por áreas que soportan necesidades y procesos logísticos, y en donde se pueden desarrollar actividades de almacenamiento para la distribución, funciones básicas técnicas y actividades de valor agregado para el comercio de mercancías.

**3. Zonas de actividad logística para el abastecimiento y distribución.** Conforman zonas en la ciudad en donde se genera, recibe, consolida y desconsolida carga y mercancías, y se realizan procesos logísticos para el abastecimiento, la distribución de mercancías y materias primas. Estas zonas se pueden localizar en las áreas de actividad en donde se permita el desarrollo de usos de servicios logísticos y cumplir con todas las condiciones definidas para la implantación de estos usos.

Los establecimientos que requieran procesos de despacho individual para la entrega cotidiana de bienes perecederos y alimentos deben prever zonas para la atención al servicio de los vehículos y personas que operan como domiciliarios evitando que estas actividades generen deterioro en las condiciones urbanísticas del espacio público circundante.

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



*Parágrafo 1. La localización e identificación de los trazados de los corredores de carga que conforman anillos y circuitos logísticos; así como su demarcación en el presente Plan es indicativo y podrá, precisar o complementarse por la Secretaría Distrital de Movilidad en el marco de la sustitución de fuentes de energía para el transporte de carga y el modelo de ocupación como respuesta a las necesidades de abastecimiento del Distrito capital.*

*Parágrafo 2. Al interior de la Infraestructura Logística Especializada (ILE) se debe garantizar las áreas necesarias para maniobras de retorno vehicular, trasbordo, cargue y descargue de mercancías.*

*Parágrafo 3. La Infraestructura Logística Especializada (ILE) se podrá localizar en las infraestructuras de soporte a la red de transporte público de pasajeros, y en predios con frente a calles de la malla arterial, y en el área de actividad de grandes servicios metropolitanos (...)*

Adicionalmente, el **Primer Subprograma de Conformación de anillos y corredores de carga y logística de integración regional** del Artículo 570 del Decreto Ibídem, en el que describe: “(...) asociado a los corredores de carga y logístico se espera la consolidación de las zonas industriales de Bogotá, orientadas al incremento de la productividad, generación de mayor valor agregado y modernización en general. Estas pueden ser, entre otras, industrias 4.0, creativas y culturales o de crecimiento verde. La Secretaría Distrital de Movilidad como cabeza del sector, será el responsable de la coordinación en la planeación y estructuración de este subprograma, el cual deberá ser ejecutado por las entidades competentes en articulación con la Secretaría de Desarrollo Económico (...)”

Dicho subprograma tiene como meta 5 zonas industriales conectadas por 20 corredores de carga y logística de integración regional, por medio de con una estrategia de intervención de Conectividad y fortalecimiento de las zonas industriales de Fontibón, de la entrada sur, reverdecer sur, la Recualificación física y revitalización productiva de la Zona Industrial de Puente Aranda y la Transformación del borde aeroportuario y conformación del Anillo Logístico de Occidente.

La ubicación de los 20 corredores de carga y logística de integración regional y de las Infraestructuras Logísticas Especializadas se presenta en el Plano 3 de 4 del Decreto Distrital 497 de 2023 “Por el cual se adopta el Plan de Movilidad Sostenible y Segura - PMSS - para Bogotá Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”, el cual se adjunta.

## **2. ¿Cuál es la planeación y compromisos de la ciudad para el desarrollo del sistema aeroportuario?, ¿cómo se piensa fortalecer la infraestructura actual aeroportuaria?, ¿cómo se logrará conectar un millón de pasajeros de la región en los próximos 5 años?**

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10

Anexos:

No. Radicación: 2-2025-16723 No. Radicado Inicial: 1-2025-15000

No. Proceso: 2497811 Fecha: 2025-03-25 17:04

Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISION DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL-COMISION PRIMERA

Dep. Radicadora: Despacho Secretaría

Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

La planeación y el desarrollo del sistema aeroportuario es un trabajo de coordinación interinstitucional y multiescalar con diferentes responsabilidades repartidas entre entidades del Gobierno Nacional, las entidades territoriales, y las diferentes organizaciones vinculadas al gobierno aeroportuario. En este orden de ideas, por ejemplo, el desarrollo del sistema aeroportuario, asociado directamente a las terminales aéreas, corresponde al gobierno nacional, quienes administran el Aeropuerto Internacional El Dorado (AIED) y las demás terminales aérea (como el Aeropuerto de Guaymaral o un potencial Aeropuerto El Dorado II), y se encargan de adelantar sus procesos de planeación desde la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil (Aerocivil) a través de los Planes Maestros Aeroportuarios.

Así mismo, debe vislumbrarse el modelo actual en el que se concesiona la operación y desarrollo del AIED desde 2007, con un nuevo proceso de concesión que deberá realizarse en 2027, cuando termine la vigencia del contrato actual. Bajo este esquema se establecen obligaciones al concesionario, quienes deben garantizar el desarrollo del aeropuerto.

Desde la administración se han realizado tres tipos de acciones:

1. Se han incorporado las determinantes de superior jerarquía, establecidas por la Aerocivil en virtud del numeral 4 del artículo 10 de la Ley 388 de 1997 de dos formas:
  - a. bajo la figura del Área de influencia aeronáutica se incorporaron las superficies limitadoras de obstáculos (conocidas popularmente como los conos de aproximación de los aeropuertos), que configuran una limitación a la altura de las construcciones que se pueden realizar sin tener que realizar estudios adicionales que se presenten a Aerocivil; y
  - b. bajo la figura del Área de Influencia Aeroportuaria a través de las Zonas de Influencia Aeroportuaria (directa e indirecta), que atienden las condiciones de habitabilidad y conflicto de usos que se derivan de la operación del aeropuerto, señalada por la Aerocivil atendiendo los estándares habitacionales establecidos por la Organización Mundial de la Salud (la curva de ruido y presión sonora que restringe usos residenciales en zonas donde haya niveles de ruido superiores a los 65 dB durante el día y 55 dB durante la noche).

Estos elementos pueden contrastarse en el mapa C.U. 5.2. *Áreas de actividad y usos del suelo* del Plan de Ordenamiento Territorial adoptado mediante el Decreto Distrital 555 de 2021 (POT).

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10  
Anexos:  
No. Radicación: 2-2025-16723 No. Radicado Inicial: 1-2025-15000  
No. Proceso: 2497811 Fecha: 2025-03-25 17:04  
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISION DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL-COMISIÓN PRIMERA  
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

2. Así mismo, entendiendo que, en una porción importante del territorio de Fontibón y Engativá, el desarrollo urbano se dio de forma espontánea e informal, y que, por lo tanto, no es coherente con las condiciones de restricción de usos señalada por Aerocivil, se ha venido trabajando desde el ordenamiento territorial con los instrumentos denominados como Actuaciones Estratégicas, específicamente las del Distrito Aeroportuario, señaladas en el artículo 478 del citado POT:

a. Actuación Estratégica Distrito Aeroportuario Engativá (AEDA-E): Este instrumento surtió las fases establecidas en el artículo 483 del POT *Formulación y adopción de las Actuaciones Estratégicas*, y fue adoptada mediante el Decreto Distrital 290 el 26 de agosto del 2024. Fue formulada por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá (RenoBo) bajo la figura de Operador Urbano Público. Establece las condiciones normativas para incentivar un desarrollo urbano centrado en el aeropuerto y en la mejora de las condiciones de vida de los residentes actuales, garantizando la implementación de la política de protección a moradores y actividades económicas, así como un contenido programático que incorpora programas y proyectos estratégicos para mejorar las condiciones de articulación del aeropuerto con su entorno y la oferta de soportes urbanos (como parques, equipamientos, vías, entre otras cosas) en esta zona de la ciudad. Así mismo, debe implementar un modelo de gobernanza que permita la toma de decisiones articulada, la participación y el seguimiento y evaluación de su implementación.

b. Actuación Estratégica Distrito Aeroportuario Fontibón (AEDA-F): Actualmente, se encuentra en fase de revisión de las Directrices para la definición de lo público, de acuerdo con lo señalado en el artículo 483 del POT. A través de la resolución 0289 de 2023 de la Secretaría Distrital de Planeación (SDP), se establecieron las directrices para ambas AEDA, pero se consideró necesario realizar un proceso más exhaustivo para garantizar mejores insumos para su formulación por parte de los Operadores Urbanos Públicos.

3. El programa 21 del Plan Distrital de Desarrollo *Bogotá Camina Segura* adoptado mediante el Acuerdo Distrital 927 de 2024: Bogotá Ciudad Portuaria (Ciudad Aeropuerto). Con este programa se busca dar pasos asertivos para que Bogotá pueda aprovechar la ventaja económica de contar con el aeropuerto más importante de América Latina, incentivando el fortalecimiento empresarial y capturando las ventajas competitivas relacionadas. Para esto, se ha establecido una Comisión Intersectorial que

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*





fue reglamentada a través del Decreto Distrital 050 de 2025 y tuvo su sesión inicial el 6 de marzo de 2025, presidida por el Alcalde Mayor. Esta Comisión cuenta con 7 integrantes (las Secretarías de planeación, desarrollo económico, movilidad, hábitat, y hacienda, RenoBo y el Instituto Distrital de Turismo) y con diferentes invitados permanentes, quienes deberán garantizar la toma de decisiones coordinada para aprovechar las oportunidades vinculadas a la actividad aeroportuaria y sus desafíos en la ciudad, además de convertirse en el canal de articulación con los demás actores vinculados al gobierno aeroportuario.

Con estos tres elementos, Bogotá avanza a paso firme para convertirse oficialmente en una Ciudad-Aeropuerto y fortalecer su rol como centro aéreo del continente.

**5. Informe y detalle el avance a 15 de marzo con relación a la estructuración de los proyectos de Desarrollo Urbanístico y/o Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible (PRUMS) y/o Complejos de Intercambio Modal (CIM), de la red de transporte público pactados como metas del Plan Distrital de Desarrollo.**

Al respecto es pertinente indicar que en cuanto al desarrollo de los instrumentos de planificación del Plan de Ordenamiento Territorial, en cuanto a los Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible – PRUMS, es pertinente indicar que el artículo 163 del Decreto Distrital 555 de 2021 los define como *“aquellos que se desarrollan en torno a los componentes del espacio público para la movilidad y las redes de transporte dentro de las cuales se encuentra la infraestructura vial y de transporte del Distrito, con el objetivo de mejorar las condiciones urbanísticas y aprovechar las oportunidades generadas por la construcción y entrada en operación de los sistemas de transporte urbano. En el desarrollo de estos proyectos se debe aplicar criterios de desarrollo orientados al transporte sostenible - DOT para mejorar las condiciones urbanísticas en la escala de proximidad.”*

Así mismo, el artículo 164 ídem prevé que la delimitación del ámbito de los Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible - PRUMS será adoptada mediante decreto el cual habilita la norma de edificabilidad y usos conexos aplicables que se desarrollarán en las Áreas de Integración Multimodal - AIM y demás componentes de la estructura funcional y del cuidado según lo establecido en el capítulo de normas comunes de la Estructura Funcional y del Cuidado.

Por otro lado, el Acuerdo 927 de 2024 *“Por medio del cual se adopta el plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas del distrito capital 2024-2027 “Bogotá Camina Segura”* en su artículo 314, dispuso que *“para orientar y dinamizar la formulación y adopción de Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible - PRUMS en la ciudad, la Secretaría*

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10  
Anexos:  
No. Radicación: 2-2025-16723 No. Radicado Inicial: 1-2025-15000  
No. Proceso: 2497811 Fecha: 2025-03-25 17:04  
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISION DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL-COMISION PRIMERA  
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

*Distrital de Planeación adoptará los lineamientos para la delimitación de dichos proyectos por parte de los operadores urbanos correspondientes”.*

De manera que, conforme a lo anterior con el fin de garantizar una acción sustancial de articulación y orientación que fomente una ciudad más sostenible, inclusiva y eficiente, alineada con los principios de descarbonización de la movilidad, la mejora del espacio público y la revitalización urbana. Lo anterior, a partir de la definición de requisitos técnicos y administrativos claros que dinamicen la formulación de los Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible - PRUMS, las Actuaciones Estratégicas - AE y las Áreas de Integración Multimodal - AIM, así como, los mecanismos de coordinación y armonización entre los citados instrumentos y la designación y asignación de funciones de los operadores urbanos fueron expedidos los Decreto Distritales 061 y 062 de 2025.

Por lo anterior, a la fecha para los casos de los Proyectos de Renovación Urbana para la Movilidad Sostenible - PRUMS desde la Secretaría Distrital de Planeación se ha avanzado con mesas de trabajo con los Operadores designados en el artículo 5 del Decreto Distrital 062 de 2025 para la delimitación y ejecución de PRUMS que corresponden a las siguientes entidades distritales:

- Empresa Metro de Bogotá S.A.
- Empresa de Transporte del Tercer Milenio -Transmilenio S.A.
- Terminal de Transporte S.A.
- Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.

Específicamente, en materia de CIM, el Decreto Distrital 061 de 2025 en su artículo 14 dispuso que los operadores urbanos señalados anteriormente pueden proponer la delimitación de un PRUMS *“En predios que se destinen para la infraestructura de soporte del transporte público y/o complejos de integración modal - CIM. En este caso, la propuesta de delimitación en su ámbito podrá contemplar predios que se considere que con su inclusión se aporta al desarrollo de criterios orientados al transporte sostenible -DOT- para mejorar las condiciones urbanísticas en la escala de proximidad.”*, cumpliendo con los requisitos señalados en el artículo 15 ibidem.

Con respecto a lo Complejos de Intercambio Modal – CIM, estos se encuentran en etapa de Factibilidad y Estructuración por parte de las Entidades competentes del Sector Movilidad.

## **6. Cómo se está coordinando los usos del suelo para determinar qué equipamientos se van a ubicar en las vías principales para potenciar la economía, definiciones de mejoramiento de la movilidad**

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10  
Anexos:  
No. Radicación: 2-2025-16723 No. Radicado Inicial: 1-2025-15000  
No. Proceso: 2497811 Fecha: 2025-03-25 17:04  
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISION DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL-COMISIÓN PRIMERA  
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

El POT vigente establece en su Artículo 173 Condiciones de localización e implantación de equipamientos, donde se contempla:

*“(...) Con excepción de los nuevos cementerios, hornos crematorios y plantas de beneficio, los equipamientos se pueden localizar en todas las áreas de actividad del suelo urbano, cumpliendo las siguientes condiciones de implantación:*

- 1. Se deberá garantizar el cumplimiento de las condiciones de accesibilidad universal a la edificación que contiene el acceso principal del equipamiento.*
- 2. El predio en el que se sitúe el proyecto no puede localizarse en zonas declaradas como suelo de protección por riesgo determinadas por la autoridad competente.*
- 3. Cumplir con las condiciones ambientales y de salubridad de acuerdo con las normas vigentes al respecto en cada materia (...).”*

También se establece en su Artículo 95 **Principios y estrategias del Sistema del Cuidado y de Servicios Sociales**. El Sistema del Cuidado y de Servicios Sociales, se regirá para su desarrollo por los siguientes principios:

*“(...) 1. Accesibilidad. La localización de los equipamientos buscará facilitar que las personas de toda condición física, social, cultural o económica puedan acceder a ellos. Así mismo, incorporarán los elementos físicos que faciliten el acceso universal desde el espacio público colindante (...).”*

El POT Vigente plantea una red de corredores verdes de alta y media capacidad para la malla vial arterial, dentro de las **Condiciones para conformar y consolidar Corredores Verdes** establecidas en su Artículo 160 se tiene:

*“(...) 1. La conceptualización de los diseños propuestos para cada corredor verde deberá cumplir como mínimo con lo descrito en la estrategia de calles completas.*

*2. Ampliar las franjas de circulación peatonal, las franjas de ciclo infraestructura y las franjas de paisajismo y para la resiliencia urbana de acuerdo con los lineamientos que defina el Manual de Espacio Público y las condiciones de diseño de las franjas funcionales definidas en el presente plan.*

*3. Construir e instalar estaciones y paraderos para el transporte público, que cumpla con los criterios de diseño bioclimático, y los principios de diseño universal establecidos en la Resolución 269 de 2020 de la Secretaría Distrital de Movilidad o la que la modifique, adicione o sustituya en concordancia con lo contenido en el Manual de Espacio Público.*

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link “Estado Trámite”. Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*





SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10  
Anexos:  
No. Radicación: 2-2025-16723 No. Radicado Inicial: 1-2025-15000  
No. Proceso: 2497811 Fecha: 2025-03-25 17:04  
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL-COMISIÓN PRIMERA  
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

4. Promover la articulación de las intervenciones de esta estrategia, con el desarrollo de proyectos urbanísticos, de Proyectos de renovación urbana para la movilidad sostenible y de desarrollos inmobiliarios en las áreas de integración Multimodal –AIM- localizadas en su área de influencia, aplicando criterios de desarrollo orientados al transporte sostenible -DOTS-, que mejoren las condiciones urbanísticas en la escala de proximidad.

5. Implementar señalización horizontal, vertical e información para la orientación espacial urbana tipo sistema de señalización accesible, visual, auditivo y háptico, que informe a las personas usuarias acerca de los servicios y referentes urbanos y ecológicos presentes en el corredor, de acuerdo con lo descrito en el Manual de Señalización Vial y el Manual de Dispositivos Uniformes para la regulación del tránsito en calles, carreteras y ciclorrutas de Colombia, la normatividad vigente y los lineamientos de la Secretaría Distrital de Movilidad.

6. Contribuir al aumento de los viajes cero emisiones, a través de la promoción del uso de vehículos y modos de transporte de cero y bajas emisiones, articulado con la consolidación de Zonas Urbanas para un Mejor Aire, ZUMA la cual hace parte estrategias para la conectividad de la Estructura Ecológica Principal.

7. Utilizar en el espacio público, materiales reciclables y/o sostenibles, superficies blandas, árboles, jardines verticales y Sistemas Urbanos de Drenaje Sostenible.

8. Aumentar el índice de arborización en andenes y separadores centrales, que potencien la conectividad ecológica y ambiental entre los elementos de la Estructura Ecológica Principal. Los corredores con separador central de más de 3 metros de ancho deben tener zonas verdes y jardines en mínimo el 70% de su superficie, excepto en las áreas destinadas a infraestructura para acceso al transporte público, en las que se garantizarán las áreas verdes, blandas y permeables, en consideración con su función y operación.

9. El desarrollo de la estrategia debe darse en el marco de procesos de participación ciudadana en busca de diseños equitativos, funcionales e incluyentes.

10. Estas intervenciones deben desarrollarse con fachadas activas, con obras y actuaciones públicas que propendan por no generar predios remanentes de obra, y si estos se generan deben integrarse urbanísticamente al corredor cumpliendo las condiciones definidas en el presente plan para este tipo de predios (...)"

Por lo anterior, se informa que desde el Ordenamiento Territorial se dispone de principios que en forma articulada atienden lo planteado en el interrogante.

**18. ¿Bogotá tiene un plan para la carga, articulado con el Planes de Ordenamiento Territorial? Si la respuesta es sí, adjunte el documento, si es no, explique las razones correspondientes.**

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.*

*Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*



SECRETARÍA DE  
PLANEACIÓN

SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN Folios: 10  
Anexos:  
No. Radicación: 2-2025-16723 No. Radicado Inicial: 1-2025-15000  
No. Proceso: 2497811 Fecha: 2025-03-25 17:04  
Tercero: CONCEJO DE BOGOTÁ- COMISION DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL-COMISIÓN PRIMERA  
Dep. Radicadora: Despacho Secretaría  
Clase Doc: Salida Tipo Doc: Oficio de salida Consec:

Esta pregunta se atiende con lo expresado en la respuesta al interrogante No. 1; adicionalmente, Bogotá cuenta con el Plan de Movilidad Sostenible y Segura – PMSS adoptado con el Decreto 497 de 2023, en cuyo artículo 8 **Objetivos Sectoriales de Movilidad Sostenible y Segura**, se tiene el numeral 3. Fortalecer la red de transporte de carga y logística terrestre, férrea y aérea de la Región Metropolitana Bogotá - Cundinamarca a través del desarrollo de la gobernanza regional en articulación con la Agencia Regional de Movilidad - ARM. (Se adjunta el Documento Técnico de Soporte de dicho Decreto).

Conforme a lo anterior, se da por atendida la proposición desde los temas de competencia de esta Secretaría y quedamos atentos a atender las observaciones e inquietudes adicionales que sea de la competencia.

Cordialmente,

Ursula Ablanque.

**Ursula Ablanque Mejia**  
**Despacho Secretaría**

Adjuntos: Documento Técnico de Soporte y Plano 3 de 4 del Decreto 497 de 2023

Aprobó: Natalia Silva Mora - Subsecretaria de Planeación Territorial

Revisó: Paola Andrea Ladino Torres – Directora de Estructuras y Sistemas Territoriales  
Mónica Ocampo Villegas – Directora de Planeamiento Local  
Concepción Castañeda Jiménez - Asesora de Despacho  
Jennyfer Tafur Pedraza - Asesora Subsecretaría de Planeación Territorial  
Yohana A. Montaña Rios – Abogada - Dirección de Estructuras y Sistemas Territoriales

Proyectó: Santiago Carvajal Giraldo – Subdirector de Planeamiento Local de Occidente  
Jorge E. Martínez Perdomo – Dirección de Estructuras y Sistemas Territoriales

**EVITE ENGAÑOS:** Todo trámite ante esta entidad es gratuito, excepto los costos de reproducción de documentos. Verifique su respuesta en la página [www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co) link "Estado Trámite". Denuncie en la línea 195 opción 1 cualquier irregularidad.

Cra. 30 N° 25 -90  
pisos 5, 8,13 / SuperCade piso 2

Archivo Central de la SDP  
Cra 21 N°69B-80 ext. 9014-9018

PBX: 335 8000  
[www.sdp.gov.co](http://www.sdp.gov.co)  
Código Postal: 1113111



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

*Este documento es una versión impresa del original que fue generado digitalmente.  
Es válido legalmente al amparo del artículo 12 del Decreto 2150 de 1995 y del artículo 7° de la Ley 527 de 1999.*